



Landkreis
Bad Tölz
Wolfratshausen

Fachbereich Senioren und Teilhabe

Wohnraum- beratung

**Ein Zuhause für alle
Lebensphasen**

Kostenlose

Beratungsangebote



www.lra-toelz.de

www.sozialwegweiser.net



BAUEN für spezielle Anforderungen

Menschen mit Behinderung oder mit Demenz – alle haben sehr unterschiedliche Anforderungen an ihre Wohnsituation.

Diese Experten helfen Ihnen weiter:

Beauftragter für Menschen mit Behinderung des Landkreises:

Ralph Seifert, Tel. 08857 69 77 46

behindertenbeauftragter@lra-toelz.de
www.lra-toelz.de

oder die:

Alzheimer Gesellschaft

Isar-Loisachtal e.V., Hilfe zur Selbsthilfe:

Tel. 08171 43 25 99

info@ag-il.de
www.ag-il.de

Alternative Wohnformen

- Wohnen in einer Pflege-WG
- Wohnen mit mehreren Generationen die aber nicht familiär verbunden sind
- Wohnen barrierefrei mit Service
- Hausgemeinschaft – jede/r für sich und doch gemeinsam

Sie interessieren sich für diese Wohnformen?

Rufen Sie an beim

Senioren-Info-Telefon des Landkreises:

Tel. 08041 505-280



NEUBAU, UMBAU, AUSBAU

Die Bayerische Architektenkammer berät Sie im Landratsamt:

- private und öffentliche Bauvorhaben
- Umsetzung der DIN-Normen für barrierefreies und rollstuhlgerechtes Bauen
- Tipps, wie Sie Ihre Immobilie zukunftsfähig bauen oder umbauen
- Komfort im Alltag in allen Lebensphasen

Bitte melden Sie sich an.

Bringen Sie, wenn schon vorhanden, Ihre Pläne oder Fotos mit.

Der frühe Vogel fängt den Wurm – oder hat im Fall der Fälle die barrierearme komfortable Wohnumgebung!

Impressum
Herausgeber:
Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen
Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz
www.lra-toelz.de
Verantwortlich für den redaktionellen Teil
Margit Engl



UMBAU

Ehrenamtliche WohnraumberaterInnen kommen zu Ihnen nach Hause und beraten Sie nach Ihren Bedürfnissen. Themen können sein:

- Badumbau: z.B. Einbau eines Duschplatzes, wenn die Badewanne nicht mehr nutzbar ist
- Zugang zum Haus: z.B. Rampen oder Treppenlifte/Hublifte ermöglichen Selbständigkeit
- kleine Hilfsmittel, die Vieles erleichtern
- technische Hilfsmittel

So können Sie lange in Ihrer eigenen Wohnung leben!

Rufen Sie an und vereinbaren Sie einen Termin!



FINANZIERUNG

Es gibt verschiedene Möglichkeiten, finanzielle Unterstützung für die Schaffung von barrierefreiem Wohnraum zu erhalten, sowohl beim Neubau als auch beim Umbau.

Je nachdem, ob schon ein Pflegegrad oder eine Behinderung vorhanden ist oder ob es sich um eine vorausschauende Maßnahme handelt, gibt es verschiedene Finanzierungsmöglichkeiten.

Folgende Stellen sind für die finanzielle Förderung in unterschiedlichem Rahmen zuständig:

- Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Wohnraumförderung
- Pflege- und Krankenkasse
- Renten- und Unfallversicherung
- KfW-Kreditanstalt für Wiederaufbau

Die WohnraumberaterInnen und die Wohnraumförderung im Landratsamt helfen Ihnen bei der Orientierung.



Lassen Sie sich beraten!

**Beratung anhand von Bauplänen:
Bayerische Architektenkammer**

Jeden zweiten Freitag im Monat im
Landratsamt

Terminvereinbarung unter:

Tel. 089 13 98 80 - 80

info@byak-barrierefreiheit.de

www.byak-barrierefreiheit.de

Persönliche Beratung zu Hause:

**Ehrenamtliche Wohnraumberatung
Fachbereich Senioren und Teilhabe**

Landratsamt

Tel. 08041 505-674

teilhabe@lra-toelz.de

www.sozialwegweiser.net/teilhabeKompass

**Wohnraumanpassung an die Belange von
Menschen mit Behinderung**

Wohnraumförderung

Landratsamt

Tel. 08041 505-222

wohnungswesen@lra-toelz.de

www.lra-toelz.de

Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Prof.-Max-Lange-Platz 1

83646 Bad Tölz